



аудиторская компания

ДАЛЬАУДИТ

Адрес: г. Владивосток, Океанский проспект 123 Б, 4-й этаж тел: (4232) 266-167, 266-176 факс: (4232) 265-597 e-mail: audit@dalaudit.ru

Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности

акционерам Открытого акционерного общества Социального коммерческого банка Приморья «Примсоцбанк»

Аудируемое лицо

Наименование: Открытое акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья «Примсоцбанк» (ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»)

Основной государственный регистрационный номер организации: 1022500001061

Дата регистрации Центральным банком Российской Федерации: 04 марта 1994 года, регистрационный номер – 2733

Место нахождения: Российская Федерация, 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 44

Аудитор

Наименование: Закрытое акционерное общество «Дальаудит» (ЗАО «Дальаудит»)

Место нахождения: Российская Федерация 690002, г. Владивосток, Океанский проспект 123 Б, 4-й этаж

Телефоны: (4232) 26-61-67, 26-55-97; факс (4232) 26-55-97

Web: www.dalaudit.ru

E-mail: audit@dalaudit.ru

Основной государственный регистрационный номер: 1022501798945

ЗАО «Дальаудит» является членом Саморегулируемой организации (СРО) аудиторов Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России» (свидетельство о членстве № 901, ОРНЗ 10301003864)

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Открытого акционерного общества Социального коммерческого банка Приморья «Примсоцбанк» состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчета о прибылях и убытках за 2010 год, отчета об уровне достаточности капитала, отчета о движении денежных средств за 2010 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества Социального коммерческого банка Приморья «Примсоцбанк» по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

«04» марта 2011 года

Руководитель аудиторской организации:

Генеральный директор

ЗАО «Дальаудит»

(квалификационный аттестат № К 020093 от 15 ноября 2004г. на неограниченный срок.)



/Зиганшина О.П./

Руководитель аудиторской проверки:

Аудитор

ЗАО «Дальаудит»

(квалификационный аттестат № К 020094 от 15 ноября 2004г. на неограниченный срок.)

/Ивахно Н.Л./

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации			
	по ОКПО	Основной государственный регистрационный номер	Регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
05	33618850	1022500001061	2733	040507803

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
на 1 января 2011 г.

кредитной организации: Открытое акционерное общество "Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк",
ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"
Почтовый адрес: 690106, г. Владивосток, Партизанский пр-т, 44

Код формы по ОКУД 0409806
Квартальная (Годовая)
тыс.руб.

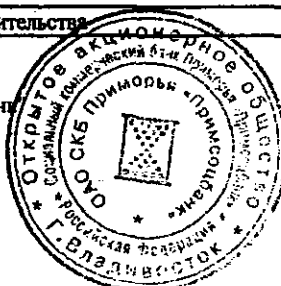
№	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
3			4
I	АКТИВЫ		
1.	Денежные средства	1 001 409	1 196 404
2.	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	1 359 433	1 225 551
2.1	Обязательные резервы	111 587	75 464
3.	Средства в кредитных организациях	730 061	623 922
4.	Чистые вложения в ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	985 831	802 583
5.	Чистая ссудная задолженность	11 672 149	7 675 657
6.	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	20	20
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	20	20
7.	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	951 180	377 324
8.	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	795 337	724 997
9.	Прочие активы	230 955	205 713
10.	ВСЕГО АКТИВОВ	17 726 375	12 832 171
II	ПАССИВЫ		
11.	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0
12.	Средства кредитных организаций	191 391	360 469
13.	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	15 417 986	10 858 335
13.1	Вклады физических лиц	9 930 750	6 913 801
14.	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
15.	Выпущенные долговые обязательства	273 259	84 895
16.	Прочие обязательства	126 329	131 522
17.	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами оффшорных зон	22 857	11 091
18.	ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	16 031 822	11 446 312
III	ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		
19.	Средства акционеров (участников)	203 200	169 333
20.	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21.	Эмиссионный доход	254 127	254 127
22.	Резервный фонд	25 400	25 400
23.	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	0	0
24.	Переоценка основных средств	159	159
25.	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	852 173	834 999
26.	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	359 494	101 841
27.	ВСЕГО ИСТОЧНИКОВ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ	1 694 553	1 385 859
IV	ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
28.	Безотзывные обязательства кредитной организации	1 172 871	731 962
29.	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	820 448	187 717

Председатель Правления ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

Главный бухгалтер ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

М.П.

Исполнитель Савушкина М.А.
Телефон: 42-42-42 (218)
25 февраля 2011 г.



Яровой Д.Б.
[Signature]
Барина Л.В.
[Signature]

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	Основной государственный регистрационный номер	Регистрационный номер (/порядковый номер)	БИК
05	33618850	1022500001061	2733	040507803

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
(публикуемая форма)
за 2010 год

кредитной организации: Открытое акционерное общество "Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк",
ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

Почтовый адрес: 690106, г. Владивосток, Партизанский пр-т, 44

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная (Годовая)
тыс.руб.

№	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	1 773 288	1 513 164
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	108 346	82 142
1.2	От осуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	1 506 238	1 331 927
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	6 723	0
1.4	От вложений в ценные бумаги	151 981	99 095
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	819 178	628 935
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	14 060	32 775
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	796 228	590 679
2.3	По выпущенным долговым обязательствам	8 890	5 481
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	954 110	884 229
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, осудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	-14 539	-507 160
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	647	-4 690
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	939 571	377 069
6	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-6 337	29 322
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	0	0
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-63	29
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	327 908	255 976
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	-7 197	15
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	0	0
12	Комиссионные доходы	753 919	598 676
13	Комиссионные расходы	110 819	78 493
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	0	0
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	-25 362	-6 600
17	Прочие операционные доходы	65 038	55 181
18	Чистые доходы (расходы)	1 936 658	1 231 175
19	Операционные расходы	1 372 506	1 022 662
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	564 152	208 513
21	Начисленные (уплаченные) налоги	204 658	106 672
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	359 494	101 841
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	0	0
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	0	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	359 494	101 841

Председатель Правления ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

Главный бухгалтер ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

М.П.

Исполнитель Савушкина М.А.
Телефон: 42-42-42 (218)
25 февраля 2011г.



Яровой Д.Б.

Барина Л.В.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	Основной государственный регистрационный номер	Регистрационный номер (/порядковый номер)	БИК
05	33618850	1022500001061	2733	040507803

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
(публикуемая форма)
за 2010 год

кредитной организации: Открытое акционерное общество "Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк",
ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"
Почтовый адрес: 690106, г. Владивосток, Партизанский пр-т, 44

Код формы по ОКУД 0409814
Годовая
тыс.руб.

№	Наименование статей	Денежные потоки за отчетный период	Денежные потоки за предыдущий отчетный период
1		3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		
1.1	Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности, до изменений в операционных активах и обязательствах, всего, в том числе:	625 020	630 393
1.1.1	Проценты полученные	1 729 797	1 480 470
1.1.2	Проценты уплаченные	-793 540	-621 235
1.1.3	Комиссии полученные	754 638	598 044
1.1.4	Комиссии уплаченные	-109 209	-79 549
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	11 775	12 937
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	-63	-16
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	327 908	255 976
1.1.8	Прочие операционные доходы	63 847	55 085
1.1.9	Операционные расходы	-1 160 151	-971 399
1.1.10	Расход (возмещение) по налогам	-199 982	-99 920
1.2	Прирост (снижение) чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего, в том числе:	149 443	263 900
1.2.1	Чистый прирост (снижение) по обязательным резервам в Банке России	-36 123	-62 089
1.2.2	Чистый прирост (снижение) по вложениям в ценные бумаги, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-206 009	-518 307
1.2.3	Чистый прирост (снижение) по ссудной задолженности	-4 128 132	-1 366 693
1.2.4	Чистый прирост (снижение) по прочим активам	-31 579	-9 194
1.2.5	Чистый прирост (снижение) по кредитам, депозитам и прочим средствам Банка России	0	-56 329
1.2.6	Чистый прирост (снижение) по средствам других кредитных организаций	-166 738	-491 901
1.2.7	Чистый прирост (снижение) по средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	4 563 373	2 802 855
1.2.8	Чистый прирост (снижение) по финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
1.2.9	Чистый прирост (снижение) по выпущенным долговым обязательствам	191 190	-89 417
1.2.10	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	-36 539	54 975
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	774 463	894 293
2	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	0	0
2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	0	0
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	-1 724 155	-197 816
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	1 163 492	5 101
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-148 971	-396 642
2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	8 259	4 609
2.7	Дивиденды полученные	0	0
2.8	Итого по разделу 2 (сумма строк с 2.1 по 2.7)	-701 375	-584 748

Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) финансовой деятельности			
3.1	Взносы акционеров (участников) в уставный капитал	0	0
3.2	Приобретение собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.3	Продажа собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.4	Выплаченные дивиденды	-50 800	0
3.5	Итого по разделу 3 (сумма строк с 3.1 по 3.4)	-50 800	0
4	Влияние изменений официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, на денежные средства и их эквиваленты	-12 497	-11 054
5	Прирост (использование) денежных средств и их эквивалентов	9 791	298 491
5.1	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	2 973 486	2 674 993
5.2	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	2 982 277	2 973 486

Председатель Правления ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

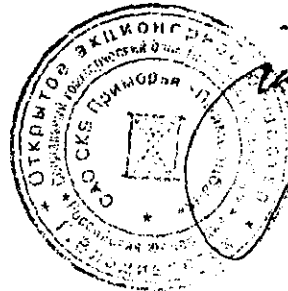
Главный бухгалтер ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

М.П.

Исполнитель Савушкина М.А.

Телефон: 42-42-42 (218)

25 февраля 2011г.



Яровой Д.Б.

Барина Л.В.

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации			
	по ОКПО	Основной государственный регистрационный номер	Регистрационный номер (/ порядковый номер)	БИК
05	33618850	1022500001061	2733	040507803

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА,
ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ**
(публикуемая форма)
на 1 января 2011 г.

кредитной организации: Открытое акционерное общество "Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк",
ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"
Почтовый адрес: 690106, г. Владивосток, Партизанский пр-т, 44

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная (Годовая)

№	Наименование показателя	Данные на начало отчетного года	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5
1.	Собственные средства (капитал), (тыс.руб.), всего, в том числе:	1 378 744	292 460	1 671 204
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	169 333	33 867	203 200
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	169 333	33 867	203 200
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	254 127	0	254 127
1.4	Резервный фонд кредитной организации	25 400	0	25 400
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	924 744	263 594	1 188 338
1.5.1	прошлых лет	834 999	17 174	852 173
1.5.2	отчетного года	89 745	246 420	336 165
1.6	Нематериальные активы	0	0	0
1.7	Субординированный кредит (займ, депозит, облигационный займ)	40 000	-40 000	0
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0
2.	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала), (процентов)	10,0	x	10,0
3.	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала), (процентов)	16,4	x	11,6
4.	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс. руб.), всего, в том числе:	1 230 969	-119 889	1 111 080
4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	1 211 451	-144 930	1 066 521
4.2	по иным активам, по которым существует риск несения потерь, и прочим потерям	8 427	13 275	21 702
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	11 091	11 766	22 857
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0

Справочно:

1.	Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам в отчетном периоде (тыс.руб.), всего в том числе вследствие:	1 544 847
1.1.	выдачи новых ссуд	885 360
1.2.	изменения качества ссуд	605 754
1.3.	изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России	25 364
1.4.	иных причин	28 369
2.	Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам в отчетном периоде (тыс.руб.), всего в том числе вследствие:	1 689 777
2.1.	списания безнадежных ссуд	159 607
2.2.	погашения ссуд	905 850
2.3.	изменения качества ссуд	344 052
2.4.	изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России	24 750
2.5.	иных причин	255 518

Председатель Правления ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

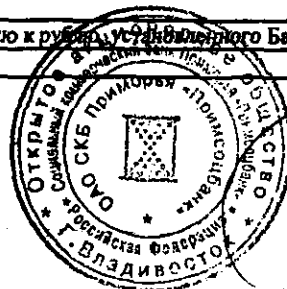
Главный бухгалтер ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

М.П.

Исполнитель Савушкина М.А.

Телефон: 42-42-42 (218)

25 февраля 2011 г.



Яровой Д.Б.

Барина Л.В.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	Основной государственный регистрационный номер	Регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
05	33618850	1022500001061	2733	040507803

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ
(публикуемая форма)
на 1 января 2011 г.

кредитной организации: Открытое акционерное общество "Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк",
ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"
Почтовый адрес: 690106, г. Владивосток, Партизанский пр-т, 44

Код формы по ОКУД 0409813
Годовая
процент

№	Наименование показателя	Нормативное значение	Фактическое значение			
			на отчетную дату	на предыдущую отчетную дату		
1	2	3	4	5		
1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1)	10,0	11,6	16,4		
2	Норматив мгновенной ликвидности банка (Н2)	15,0	48,8	56,3		
3	Норматив текущей ликвидности банка (Н3)	50,0	86,3	106,8		
4	Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4)	120,0	52,4	76,3		
5	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	25,0	Максимальное	21,4	Максимальное	21,0
			Минимальное	3,6	Минимальное	2,8
6	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)	800,0	208,1	197,3		
7	Норматив максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1)	50,0	0,0	0,0		
8	Норматив совокупной величины риска по инсайдерам банка (Н10.1)	3,0	2,1	2,0		
9	Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12)	25,0	0,0	0,0		

Председатель Правления ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

Главный бухгалтер ОАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"

М.П.

Исполнитель Савушкина М.А.
Телефон: 42-42-42 (218)
25 февраля 2011г.



Яровой Д.Б.

Барина Л.В.



Пояснительная записка к годовому отчету ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» за 2010 год.

1. Перечень основных операций кредитной организации, оказывающих наибольшее влияние на изменение финансового результата.

По итогам 2010 года основные финансовые показатели банка по данным публикуемой отчетности составили:

активы - 17 726 375 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 38.1%, за 2009 г. - 22.5%);
обороты банка по балансовым счетам - 2 728 631 734 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 65.9%, за 2009 г. - 15.4%);

чистые доходы банка за 2010 год составили 1 936 658 (темп прироста за 2010 г. - 57.3%, за 2009 г. - (-24.3%)), операционные расходы - 1 372 506 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 34.2%, за 2009 г. - (-8.7%)).

Прибыль банка до налогообложения составила 564 152 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 170.6%, за 2009 г. - (-58.9%)).

Начисленные (уплаченные) налоги за 2010 год составили 204 658 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 91.9%, за 2009 г. - (-43.0%)).

Прибыль банка после налогообложения за 2010 год составила 359 494 тыс. рублей (темп прироста за 2010 - 253%, за 2009 г. - (-68.2%)).

Наибольшее влияние на изменение финансового результата оказали следующие операции.

Кредитные операции.

Ведущее место в области активных операций с клиентами занимают кредитные операции.

Банк осуществляет следующие виды кредитования:

- коммерческое кредитование юридических лиц и частных предпринимателей,
- кредитование на рынке МБК,
- кредитование частных лиц, в том числе потребительское и ипотечное кредитование

Доля чистой ссудной задолженности в валюте публикуемого баланса на 01.01.11 г. составляла 65.8% (на 01.01.10 - 59.8%).

За 2010 год размер чистой ссудной задолженности банка увеличился на 3 996 492 тыс. рублей и составил 11 672 149 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 52.1%, за 2009 г. - 12.5%).

Размер просроченной задолженности за 2010 год снизился с 675 949 тыс. рублей до 432 550 тыс. рублей (темп снижения за 2010 - 36%, за 2009 г. прирост на 77.9%)

Чистые процентные доходы после создания резерва на возможные потери составили за год 939 571 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 149.2%, за 2009 г. - (-47.2%)).

Доля чистых процентных доходов после создания резерва на возможные потери в чистых доходах отчета о прибылях и убытках составила в 2010 году 48.5% (в 2009 г. - 30.6%).

На существенный рост чистых процентных доходов после создания резервов повлияли следующие факторы: - рост процентных доходов (на 17.2%), обусловленный ростом объемов кредитных операций и снижением просроченной задолженности;

- снижение расходов на резервы на потери по ссудам, ссудной задолженности и приравненной к ней задолженности (снижение на 97.1%).

- рост процентных расходов (на 30.2%) за счет роста более дорогого источника привлеченных средств - вкладов населения;

Резервы по ссудной и приравненной к ней задолженности снизились на 144 930 тыс. рублей (рост резервов на потери по ссудам, ссудной задолженности и приравненной к ней задолженности

. 14 677 тыс. рублей, списание безнадежных ссуд - 159 607 тыс. рублей) и составили 1 066 521 тыс. рублей.

Отношение созданных резервов к размеру ссудной задолженности на 01.01.10 составило 8.4% (на 01.01.10 - 13.7%).

Отношение просроченных ссуд к размеру ссудной задолженности на конец года составило 3.4% (на 01.01.10 - 7.6%).

За 2010 год снижение кредитных рисков привело к снижению резервов по кредитам (темп снижения - 12.0%, темп прироста за 2009 г. - 63.2%).

На существенный рост объемов кредитных операций, снижение просроченной задолженности и снижение резервов по кредитам повлияли процессы, связанные с общим улучшением экономической ситуации в России, регионах присутствия банка, снижением рисков контрагентов банка.

Операционная деятельность и услуги.

В 2010 году банк оказывал широкий спектр услуг для юридических и физических лиц: - расчетно-кассовые услуги, в том числе обслуживание счетов, переводы денежных средств, прием платежей от населения, электронное банковское обслуживание, расчеты с использованием карточек платежной системы «Золотая корона» и Visa, услуги по аренде индивидуальных сейфов, консультационно-методические услуги и др.

В 2010 году из-за улучшения рыночной конъюнктуры произошло увеличение дохода от комиссионных услуг.

Доход от комиссионных услуг в 2010 году по данным публикуемой отчетности составил 753 919 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 25.9%, темп снижения за 2009 г. - 6.6%).

Расходы от комиссионных услуг в 2010 году составили 110 819 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. -41.2%, темп прироста за 2009 г. - 13.3%).

В состав чистых доходов банка входят комиссионные доходы за вычетом комиссионных расходов (чистые комиссионные доходы).

Доля чистых комиссионных доходов в чистых доходах отчета о прибылях и убытках составила 33.2% (за 2009 г. - 42.3%).

Прочие операционные доходы (доходы от сдачи в аренду сейфов, сдачу имущества в аренду и др.) составили в 2010 г. 65 038 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 17.9%, темп снижения за 2009 г. - 44.1%), их доля в чистых доходах составила 3.4% (в 2009 г. -4.5%).

Расходы на резервы по прочим потерям составили 25 362 тыс. рублей, их доля в чистых доходах отчета о прибылях и убытках в 2010 г. составила (-1.3%) (в 2009 г. - (-0.5%)).

Международные банковские операции

Развитие международных операций является одним из приоритетных направлений деятельности банка. В настоящее время банк осуществляет следующие операции в иностранной валюте:

- открытие и ведение счетов в иностранной валюте;
- переводные операции;
- расчеты с КНР в долларах США, рублях и юанях;
- операции с документарными аккредитивами;
- инкассовые операции;
- кредитование и операции по банковским гарантиям и резервным аккредитивам;
- конверсионные операции;
- выполнение функций агента валютного контроля;
- расчетное обслуживание физических лиц (резидентов и нерезидентов) в иностранной валюте, операции с наличной иностранной валютой;
- консультирование клиентов по различным вопросам международных расчетов;
- услуги по международным расчетам в клиринговых валютах.

Чистые доходы от операций с иностранной валютой в 2010 г. составили 327 908 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. - 28.1%, темп прироста за 2009 г. - 2.2%).

Чистые убытки от переоценки иностранной валюты за 2010 год составили 7 197 тыс. рублей (за 2009 г чистые доходы были 15 тыс. рублей).

Доля чистых доходов от операций с иностранной валютой, включая переоценку, в чистых доходах отчета о прибылях и убытках в 2010 г. составила 16.5% (в 2009 г. -20.8%).

Операции на фондовом рынке, операции с ценными бумагами.

Основными направлениями деятельности банка на фондовом рынке являются:

- брокерская деятельность на рынке ценных бумаг;
- дилерская деятельность на рынке ценных бумаг;
- предоставление депозитарных услуг;
- предоставление услуг по доверительному управлению активами клиентов;
- эмиссия и обслуживание собственных акций;
- предоставление кредитов под обеспечение ценными бумагами;
- удаленное обслуживание клиентов через Интернет.

В 2010 году была проведена 12 эмиссия акций банка. Уставный капитал банка был увеличен со 169333340 рублей до 203200008 рублей путем увеличения номинальной стоимости акций за счет средств нераспределенной прибыли с 10 рублей до 12 рублей каждая.

Чистые убытки от операций с ценными бумагами оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток в 2010 году составили 6 337 тыс. рублей, в 2009 году чистый доход был 29 322 тыс. рублей.

Чистые убытки от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения, за 2010 год составили 63 тыс. рублей (от гашения долговых обязательств на сумму 1 211 472 тыс. рублей).

Доля чистых доходов (убытков) от операций с ценными бумагами в чистых доходах отчета о прибылях и убытках в 2010 году составила (-0.3%) (в 2009 г. - 2.4%).

Процентные доходы по ценным бумагам с фиксированным доходом принесли доход в размере 151 981 тыс. рублей (в 2009 г.- 99 095 тыс. рублей, темп прироста за 2010 г. - 53.4%) и вошли в состав чистых процентных доходов (см. Кредитные операции).

Рост процентных доходов по ценным бумагам связан с ростом портфелей ценных бумаг оцениваемых по справедливой стоимости (темп прироста 22.8%) и удерживаемых до погашения (темп прироста 152.1%).

Операционные расходы банка за 2010 год составили 1 372 506 тыс. рублей (темп прироста за 2010 г. – 34.8%, за 2009 г. – (-8.7%)). Увеличение операционных расходов связано с ростом численности персонала банка, увеличением расходов на оплату труда, увеличением расходов, связанных с содержанием имущества и его выбытием.

Базовая прибыль на акцию в отчетном году составила 21 руб. 23коп. (за 2009 г. - 6 руб. 01 коп.).

Информация о величине разводненной прибыли (убытке) на акцию отсутствует по причине, что банк в отчетном году не выпускал конвертируемые ценные бумаги и не заключал договоры купли-продажи обыкновенных акций по цене ниже их рыночной стоимости.

Рентабельность капитала (собственных средств), рассчитанная как отношение прибыли после налогообложения к среднему капиталу (собственным средствам банка) за 2010 год составила 24% (за 2009 г. - 7.6%), рентабельность активов – 2.4% (за 2009 г. - 0,9%).

2. Информация, относительно различных операций, проводимых кредитной организацией в различных географических регионах.

По состоянию на 01.01.11 в инфраструктуру банка входили: головной офис, 9 филиалов, 30 дополнительных офисов, 1 представительство (г. Москва).

Основной географический регион деятельности ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанка» - Приморский край. В Приморском крае находятся головной офис банка, 2 филиала и 27 дополнительных офисов.

Филиалы и дополнительные офисы не имеют специализации и предлагают своим клиентам весь спектр банковских услуг.

Регион деятельности	Количество филиалов	Количество доп/офисов	Доля филиала в общем объеме операций (оборотов)
---------------------	---------------------	-----------------------	---

			банка
Приморский край	2	26	90.00%
Головной банк (г. Владивосток)			75.41%
Филиал (г. Уссурийск)			11.52%
Филиал (г. Находка)			3.07%
Хабаровский край	1	1	
Филиал (г. Хабаровск)			2.77%
Камчатская область	1	2	
Филиал (г. П-Камчатский)			2.51%
Иркутская область	1		
Филиал (г. Иркутск)			0.34%
Омская область	1		
Филиал (г. Омск)			0.59%
Челябинская область			
Филиал (г. Челябинск)	1		0.25%
Филиал (г. Москва)	1		1.37%
Филиал (г. Санкт-Петербург)	1	1	2.17%
Итого	9	30	100.00%

3. Существенные изменения, произошедшие в деятельности кредитной организации, а также события, оказавшие или способные оказать влияние на финансовую устойчивость кредитной организации, ее политику (стратегию) за отчетный год.

По мнению акционеров и руководства банка, негативное влияние на финансовую устойчивость банка оказывают внешние факторы, связанные с неустойчивым восстановлением экономики после кризиса: низкие темпы восстановления экономики, рост инфляции, высокие кредитные, процентные и валютные риски.

Положительное влияние в 2010 году оказали факторы, связанные с постепенным восстановлением спроса на банковские услуги, в том числе и на кредитные, как со стороны корпоративных клиентов, так и населения.

К существенным изменениям в деятельности кредитной организации за 2010 год следует отнести: - существенный рост объемов кредитных операций, в том числе операций ипотечного кредитования и кредитования предприятий малого бизнеса; - снижение процентных ставок по кредитным операциям, - существенный рост вкладов населения.

4. Направления концентрации рисков, связанных с различными банковскими операциями.

Капитал банка на 01.01.11 с учетом СПОД составил - 1 671 204 тыс. рублей (в 2009 г. - 1 378 743 тыс. рублей, темп прироста за 2010 г. - 21.2%).

Кредитный риск на 01.01.11, оцениваемый как взвешенные рискованные активы с учетом рыночного риска, операционного риска, риска по внебалансовым и срочным операциям, составляет 14 391 005 тыс. рублей и распределен следующим образом:

- кредитный риск по активным операциям банка - 12 567 528 тыс. рублей, в том числе кредитный риск по сделкам со связанными с банком лицами (код 8957) - 323 360 тыс. рублей;
- кредитный риск по внебалансовым операциям - 798 085 тыс. рублей;
- кредитный риск по срочным сделкам - 5 302 тыс. рублей;
- рыночный риск - 0 тыс. рублей;
- кредитный эквивалент операционного риска - 1 020 090 тыс. рублей.

Основным направлением финансовой деятельности банка является кредитование юридических и физических лиц, соответственно, здесь сконцентрирован кредитный риск банка.

В таблице приведены обязательные нормативы, характеризующие риски различных операций банка по состоянию на 01.01.2011 года с учетом СПОД.

№	Статья	Норматив (%)	Факт 01.01.11 (%)	Факт 01.01.10 (%)
Н1	Достаточности капитала, % min	10.0	11.61	16.37
Н2	Мгновенной ликвидности, % min	15.0	48.83	56.31
Н3	Текущей ликвидности, % min	50.0	86.27	106.81
Н4	Долгосрочной ликвидности, % max	120.0	52.44	76.30
Н6	Максимальный размер риска на одного заемщика, % max	25.0	21.39	21.03
Н7	Максимальный размер крупных кредитных рисков, % max	800.0	208.09	197.30
Н9.1	Совокупная величина кредитов, выданных акционерам, % max	50.0	0.00	0.00
Н10.1	Совокупная величина кредитов, выданных инсайдерам, % max	3.0	2.08	2.04
Н12	Использование собств. средств для приобретения долей др. юр. лиц, % max	25.0	0.00	0.00

Из приведенной в таблице информации видно, что банк выполняет все обязательные нормативы банковской деятельности.

5. Перечень существенных изменений, внесенных кредитной организацией в ее учетную политику, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности кредитной организации.

Изменений в Учетной политике Банка в 2010 году, в том числе объявления о прекращении применения основополагающего допущения (принципа) «непрерывность деятельности», не было.

6. Краткие сведения о результатах инвентаризации статей баланса.

По состоянию на 01 января 2011 г. произведена инвентаризация расчетов по требованиям и обязательствам по банковским операциям и сделкам, расчетов с дебиторами и кредиторами. Расхождений данных не выявлено.

На основании распоряжения № 329 от 25 октября 2010 г. проведена инвентаризация основных средств, материальных запасов, материалов и нематериальных активов по состоянию на 01 ноября 2010 г. Отклонений не выявлено. На основании приказа № 1701-П от 28 декабря 2010 г. проведена ревизия кассы по состоянию на 01 января 2011 г. Отклонений от балансовых данных не выявлено.

По состоянию на 01 января 2011г. произведена сверка остатков по счетам клиентов (за исключением счетов физических лиц), включая кредитные организации, (по расчетным, текущим, ссудным, корреспондентским, накопительным и др.). Получены письменные подтверждения остатков на вышеуказанных счетах. Всего получено подтверждений 57% количества счетов, требующих подтверждения. Работа по получению подтверждений продолжается по настоящее время.

7. Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности.

Проведена сверка дебиторской и кредиторской задолженности, учитываемой на счетах второго порядка балансового счета 603.

Составлено шестьдесят семь актов сверки с предприятиями-контрагентами. Восемнадцать предприятий подтвердили остатки дебиторской задолженности. Работа по получению подтверждений продолжается и в настоящее время. Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 01 января 2011 г. составила 118 867 тыс. руб. По сравнению с 01 января 2010 г. величина дебиторской задолженности увеличилась на 13 160 тыс. руб. или на 12.5%. Увеличение дебиторской задолженности обусловлено ростом уплаченного налога на добавленную стоимость.

Величина просроченной дебиторской задолженности составляет 7 566 тыс. руб., в том числе 744 тыс. руб. - задолженность по договору лизинга ООО «Марс», 350 тыс. руб. - задолженность по договору лизинга ООО «Восток-Омск», 1 972 тыс. руб. и 4 500 тыс. руб. по договорам фрахта с ОАО СК «Моряк-Рыболов». Под просроченную задолженность создан резерв на возможные потери в размере 100%. Кроме того, в составе дебиторской задолженности отражены средства в сумме 1 772 тыс. руб., похищенных из банкомата, расположенного в здании Таможенной Академии. На эту сумму создан резерв на прочие потери в размере 100%. А также 109 тыс. руб., похищенных из банкомата, расположенного во Владивостоке на площади Луговая, на которые также создан резерв в размере 100%.

Состав дебиторской задолженности приведен в таблице.

№ п/п	Дебиторская задолженность	01 января 2010 г.		01 января 2011г.	
		Сумма (тыс.руб.)	%	Сумма (тыс.руб.)	%
1	Расчеты с бюджетом по налогам	6 351	6.01	2 948	2.5
2	Расчеты с работниками по оплате труда	4	0	0	0,0
3	Расчеты с работниками по подотчетным суммам	82	0.08	965	0.81
4	Налог на добавленную стоимость уплаченный	11 262	10.65	25 567	21.5
5	Расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями	85 665	81.04	33 863	28.49
6	Расчеты с организациями-нерезидентами по хозяйственным операциям	472	0.45	61	0.05
7	Расчеты с прочими дебиторами	1 871	1.77	2 036	1.7
8	Суммы, выплаченные по гарантиям	0	0	53 427	44.95
	Итого	105 707	100	118 867	100

Состав кредиторской задолженности приведен в таблице.

№ п/п	Кредиторская задолженность	01 января 2010 г.		01 января 2011г.	
		Сумма (тыс.руб.)	%	Сумма (тыс.руб.)	%
1	Расчеты с бюджетом по налогам	4 748	44.57	4 619	23.76
2	Расчеты с работниками	0	0.00	0	0
3	Налог на добавленную стоимость полученный	2 649	24.87	3 757	19.33
4	Расчеты с поставщиками, подрядчиками и покупателями	415	3.90	741	3.82
5	Расчеты с организациями-нерезидентами по хозяйственным операциям	0	0	0	0
6	Расчеты с акционерами (участниками) по дивидендам	22	0.21	36	0.19
7	Расчеты с прочими кредиторами	22	0.21	10	0.05
8	Резервы на возможные потери	2 796	26.25	10 278	52.87
	Итого	10 652	100	19 441	100

Величина кредиторской задолженности по состоянию на 01 января 2011 года равна 19 441 тыс. руб. Увеличение составило 8 789 тыс. руб. или 82.5 %. Основной рост кредиторской

задолженности произошел за счет начисленного налога на добавленную стоимость, а также величины созданного резерва на прочие потери. Кредиторская задолженность носит текущий характер, просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

8. Принципы и методы оценки и учета отдельных статей баланса.

1. Имущественная обособленность, которая означает, что учет имущества других юридических лиц осуществляется обособленно от материальных ценностей, являющихся собственностью банка.

2. Непрерывность деятельности.

Этот принцип предполагает, что банк будет непрерывно осуществлять свою деятельность в будущем.

3. Последовательность применения Учетной политики, которая предусматривает, что выбранная банком Учетная политика применяется последовательно, от одного отчетного года к другому. Изменения в Учетной политике возможны при изменениях в законодательстве Российской Федерации или в системе нормативного регулирования системы бухгалтерского учета в Российской Федерации. В целях сопоставимости данных бухгалтерского учета изменения Учетной политики вводятся сначала отчетного года.

4. Осторожность.

Активы и пассивы, доходы и расходы оценены и отражены в учете разумно, с достаточной степенью осторожности, чтобы не переносить уже существующие, потенциально угрожающие финансовому положению банка риски на следующие периоды.

5. Доходы и расходы отражены по методу начисления.

6. Своевременность отражения операций.

Операции отражаются в бухгалтерском учете в день их совершения (поступления документов), если иное не предусмотрено нормативными актами Банка России.

7. Раздельное отражение активов и пассивов.

В соответствии с этим принципом счета активов и пассивов оцениваются отдельно и отражаются в развернутом виде.

8. Преемственность входящего баланса.

Остатки на балансовых и внебалансовых счетах на начало текущего отчетного периода соответствуют остаткам на конец предшествующего периода.

9. Приоритет содержания над формой.

Операции отражаются в соответствии с их экономической сущностью, а не с их юридической формой.

10. Открытость.

Отчеты достоверно отражают операции банка.

9. События после отчетной даты.

Отражение в бухгалтерском учете событий после отчетной даты выполнено в соответствии с Указанием Банка России от 08 октября 2008 г. № 2089-У «О порядке составления кредитными организациями годового отчета» и Положением Банка России от 26 марта 2007 г. № 302-П «О правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации». Арифметическая оценка корректирующих СПОД по доходам составила 1 865 тыс. руб., по расходам – 19 970 тыс. руб. Структура корректирующих СПОД приведена в таблицах.

Доходы (СПОД)

№ п/п	Вид операции	Тыс. руб.	
		Сумма	
1	%% по ден. средствам на счетах в банках-нерезидентах		0
2	Вознаграждение за расчетное и кассовое обслуживание		859
3	По другим банковским операциям и сделкам		1 005

	Итого	1 864
--	-------	-------

Расходы (СПОД)

Тыс. руб.

№ п/п	Вид операции	Сумма
1	Процентные расходы по денежным средствам клиентов – негосударственных коммерческих организаций	16
2	Процентные расходы по депозитам негосударственных коммерческих организаций	-36
3	Расходы профессиональных участников рынка ценных бумаг	63
4	Комиссионные сборы за проведение операций с валютными ценностями	0
5	Комиссионные сборы за расчетно-кассовое обслуживание и ведение банковских счетов	3 090
6	Комиссионные сборы за услуги по переводам денежных средств	1 016
7	Расходы на оплату труда	14
8	Прочие расходы на содержание персонала	48
9	Расходы на содержание основных средств, включая коммунальные расходы	1 202
10	Арендная плата по арендованным основным средствам	7
11	Плата за право пользования объектами интеллектуальной собственности	0
12	Охрана	187
13	Реклама	36
14	Услуги связи, телекоммуникационных информационных систем	30 85
15	Судебные и арбитражные издержки	65
16	Страхование	9 331
17	Налоги и сборы	706
18	Другие управленческие и организационные услуги	646
19	Налог на прибыль	494
Итого		19 970

10. Не корректирующие события после отчетной даты, существенно влияющие на финансовое состояние, состояние активов и обязательств кредитной организации.

Федеральным законом №212-ФЗ от 24.07.2009г. «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» предусмотрено значительное повышение страховых тарифов с 01.01.2011года. Общий размер отчислений в указанные фонды в 2011 году составит 34 % от фонда оплаты труда, что приведет к существенному увеличению расходов Банка по данной статье.

11. Факты неприменения правил бухгалтерского учета в случаях, когда они не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации.

Фактов неприменения правил бухгалтерского учета в случаях, когда они не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации, не выявлено.

12. Основные изменения в учетной политике на следующий отчетный год.

С учетом внесенных изменений в Налоговый кодекс РФ, изменен лимит стоимости предметов для принятия к бухгалтерскому учету в составе основных средств. С 01 января 2011 данный лимит установлен в размере 40тыс. руб.

Председатель Правления

Яровой Д.Б.

Главный Бухгалтер

Барина Л.В.

25 февраля 2011г.

