

Сообщение о существенном факте
об отдельных решениях, принятых советом директоров
(наблюдательным советом) эмитента

<i>1. Общие сведения</i>	
<i>1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)</i>	Открытое акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья «Примсоцбанк»
<i>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</i>	ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»
<i>1.3. Место нахождения эмитента</i>	Российская Федерация, 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 44
<i>1.4. ОГРН эмитента</i>	1022500001061
<i>1.5. ИНН эмитента</i>	2539013067
<i>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</i>	02733-B
<i>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</i>	http://www.pskb.com http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=621

<i>2. Содержание сообщения</i>
<p><i>Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</i> кворум заседания по каждому вопросу повестки дня имеется.</p> <p><i>Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений:</i></p> <p>По вопросу «Об утверждении Кредитной политики ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» Советом директоров ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» принято следующее решение:</p> <p style="padding-left: 40px;">Утвердить Кредитную политику ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк».</p> <p style="padding-left: 40px;">Итоги голосования: «ЗА» – 9 голосов, «ПРОТИВ» – нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.</p> <p>По вопросу «О внесении изменений в Регламент оказания услуг на рынках ценных бумаг и срочном рынке ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» Советом директоров ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» принято следующее решение:</p> <p style="padding-left: 40px;">Утвердить новую редакцию Приложения № 9 Тарифы на оплату услуг ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» к Регламенту оказания услуг на рынках ценных бумаг и срочном рынке ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк».</p> <p style="padding-left: 40px;">Итоги голосования: «ЗА» – 9 голосов, «ПРОТИВ» – нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.</p> <p>По вопросу «Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность» Советом директоров ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» принято следующее решение:</p> <p>№ 1:</p> <p style="padding-left: 40px;">1) Определить цену имущества, являющегося предметом сделки по Кредитному договору № 1-0100-15-011 от 10.03.2015, заключенному между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», в размере 43 446 024,08 (Сорок три миллиона четыреста сорок шесть тысяч двадцать четыре) рубля 08 копеек, в т.ч. 35 000 000,00 (Тридцать пять миллионов) рублей 00 копеек – сумма кредита, 8 131 024,08 (Восемь миллионов сто тридцать одна тысяча двадцать четыре) рубля 08 копеек – проценты за пользование кредитом, 315 000 (Триста пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек – комиссия за предоставление кредита.</p>

2) Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Кредитный договор № 1-0100-15-011 от 10.03.2015, заключенный между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», на следующих существенных условиях:

- вид кредита: срочный кредит;
- сумма кредита: 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей;
- цель кредитования: осуществление финансовой деятельности, в том числе приобретение векселей, текущие платежи и расходы;
- срок кредитования: 3 года (по 09 (Девятое) марта 2018 года включительно);
- процентная ставка: 12,7% (Двенадцать целых семь десятых) процентов годовых;
- комиссия за выдачу кредита: 315 000 (Триста пятнадцать тысяч) рублей, единовременно до выдачи кредита;
- обеспечение: без обеспечения.

Итоги голосования: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

№ 2:

1) Определить цену имущества, являющегося предметом сделки по Кредитному договору № 1-0100-14-107 от 23.12.2014, заключенному между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», в размере 35 227 602,74 (Тридцать пять миллионов двести двадцать семь тысяч шестьсот два) рубля 74 копейки, в т.ч. 27 000 000,00 (Двадцать семь миллионов) рублей 00 копеек – сумма кредита, 8 092 602,74 (Восемь миллионов девяносто две тысячи шестьсот два) рубля 74 копейки – проценты за пользование кредитом, 135 000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек – комиссия за предоставление кредита.

2) Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Кредитный договор № 1-0100-14-107 от 23.12.2014, заключенный между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», на следующих существенных условиях:

- вид кредита: срочный кредит;
- сумма кредита: 27 000 000 (Двадцать семь миллионов) рублей;
- цель кредитования: осуществление финансовой деятельности: приобретение векселей, выплата дивидендов;
- срок кредитования: 3 года (по 22 (Двадцать второе) декабря 2017 года включительно);
- процентная ставка: 10,0% (Десять) процентов годовых;
- комиссия за выдачу кредита: 135 000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей, единовременно до выдачи кредита;
- обеспечение: без обеспечения.

Итоги голосования: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

№ 3:

1) Определить цену имущества, являющегося предметом сделки по Кредитному договору № 1-0100-14-109 от 24.12.2014, заключенному между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», в размере 35 220 205,48 (Тридцать пять миллионов двести двадцать тысяч двести пять) рублей 48 копеек, в т.ч. 27 000 000,00 (Двадцать семь миллионов) рублей 00 копеек – сумма кредита, 8 085 205,48 (Восемь миллионов восемьдесят пять тысяч двести пять) рублей 48 копеек – проценты за пользование кредитом, 135 000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек – комиссия за предоставление кредита.

2) Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Кредитный договор № 1-0100-14-109 от 24.12.2014, заключенный между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», на следующих существенных условиях:

- вид кредита: срочный кредит;
- сумма кредита: 27 000 000 (Двадцать семь миллионов) рублей;
- цель кредитования: осуществление финансовой деятельности, в том числе приобретение векселей, текущие платежи;
- срок кредитования: 3 года (по 22 (Двадцать второе) декабря 2017 года включительно);

- процентная ставка: 10,0% (Десять) процентов годовых;
- комиссия за выдачу кредита: 135 000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей, единовременно до выдачи кредита;
- обеспечение: без обеспечения.

Итоги голосования: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

№ 4:

1) Определить цену имущества, являющегося предметом сделки по Кредитному договору № 1-0100-15-010 от 19.02.2015, заключенному между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», в размере 89 902 522,19 (Восемьдесят девять миллионов девятьсот две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 19 копеек, в т.ч. 70 000 000,00 (Семьдесят миллионов) рублей 00 копеек – сумма кредита, 19 352 522,19 (Девятнадцать миллионов триста пятьдесят две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 19 копеек – проценты за пользование кредитом, 550 000 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек – комиссия за предоставление кредита.

2) Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Кредитный договор № 1-0100-15-010 от 19.02.2015, заключенный между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Комплаенс-Брок», на следующих существенных условиях:

- вид кредита: срочный кредит;
- сумма кредита: 70 000 000 (Семьдесят миллионов) рублей;
- цель кредитования: осуществление финансовой деятельности, в том числе приобретение векселей, текущие платежи;
- срок кредитования: 3 года (по 19 (Девятнадцатое) февраля 2018 года включительно);
- процентная ставка: 12,7% (Двенадцать целых семь десятых) процентов годовых;
- комиссия за выдачу кредита: 550 000 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей, единовременно до выдачи кредита;
- обеспечение: без обеспечения.

Итоги голосования: «ЗА» – 5 голосов, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

№ 5:

1) Определить цену имущества, являющегося предметом сделки по Договору потребительского кредита № 2-0100-15-001 от 10.03.2015, заключенному между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и Перцевым Вячеславом Михайловичем, в размере 49 508 641,37 (Сорок девять миллионов пятьсот восемь тысяч шестьсот сорок один) рубль 37 копеек, в т.ч. 30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек – сумма кредита, 19 508 641,37 (Девятнадцать миллионов пятьсот восемь тысяч шестьсот сорок один) рубль 37 копеек – проценты за пользование кредитом.

2) Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Договор потребительского кредита № 2-0100-15-001 от 10.03.2015, заключенный между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и Перцевым Вячеславом Михайловичем, на следующих существенных условиях:

- сумма кредита: 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей;
- срок действия кредитного договора: до полного возврата суммы основного долга, уплаты процентов и неустойки;
- срок кредитования: 60 (Шестьдесят) месяцев;
- срок возврата кредита: до 10 (Десятое) марта 2020 года;
- процентная ставка: 13% (Тринадцать) процентов годовых;
- полная стоимость кредита: 12,99% (Двенадцать целых девятноста девять сотых) процентов годовых;
- ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения: неустойка в размере 20 (Двадцать) процентов годовых от суммы просроченного основного долга.

Итоги голосования: «ЗА» – 6 голосов, «ПРОТИВ» – 2, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 20.03.2015.

Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: Протокол от 20.03.2015 № 84.

3. Подпись

3.1. И.о. Председателя Правления

В.В. Потапов

(подпись)

3.2. Дата “ 20 ” марта 20 15 г.

М.П.