

**Сообщение о существенном факте  
об отдельных решениях, принятых советом директоров  
(наблюдательным советом) эмитента**

<i>1. Общие сведения</i>	
<i>1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)</i>	Открытое акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья «Примсоцбанк»
<i>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</i>	ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»
<i>1.3. Место нахождения эмитента</i>	Российская Федерация, 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 44
<i>1.4. ОГРН эмитента</i>	1022500001061
<i>1.5. ИНН эмитента</i>	2539013067
<i>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</i>	02733-B
<i>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</i>	<a href="http://www.pskb.com">http://www.pskb.com</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=621">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=621</a>

<i>2. Содержание сообщения</i>
<p><i>Кворум заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</i> кворум заседания по каждому вопросу повестки дня имеется.</p> <p><i>Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента и результаты голосования по вопросам о принятии решений:</i></p> <p>По вопросу «Об утверждении Правил ведения внутреннего учета сделок, включая срочные и операций с ценными бумагами в ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» в новой редакции» Советом директоров ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» принято следующее решение:</p> <p>Утвердить Правила ведения внутреннего учета сделок, включая срочные и операций с ценными бумагами в ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» в новой редакции.</p> <p>Итоги голосования: «ЗА» – 8 голосов, «ПРОТИВ» – нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.</p> <p>По вопросу «Об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность» Советом директоров ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» принято следующее решение:</p> <p>1) Определить цену имущества, являющегося предметом сделки по Договору об открытии кредитной линии с лимитом выдачи № 1-0100-14-078 от 19.09.2014, заключенному между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Каскад-Строй», в размере 67 200 000,00 (Шестьдесят семь миллионов двести тысяч) рублей, в т.ч.: 60 000 000,00 (Шестьдесят миллионов) рублей – максимальный лимит выдачи, 7 200 000,00 (Семь миллионов двести тысяч) рублей – максимальный размер процентов, рассчитанный по ставке 12% (Двенадцать) процентов годовых за весь срок кредитования (12 месяцев), 0 (Ноль) рублей – плата за открытие лимита.</p> <p>2) Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Договор об открытии кредитной линии с лимитом выдачи № 1-0100-14-078 от 19.09.2014г., заключенный между ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк» и ООО «Каскад-Строй», на следующих существенных условиях:</p>

- Вид кредита: кредитная линия с лимитом выдачи.
- Лимит задолженности: 60 000 000,00 (Шестьдесят миллионов) рублей.
- Срок кредитования: 12 месяцев.
- Процентная ставка: 12% (Двенадцать) процентов годовых.
- Обеспечение: залог квартир, принадлежащих на праве собственности ООО «Гавань резиденс групп», залоговой стоимостью 42 438 000,00 рублей; без оформления поручительства участников Общества; без оформления поручительства директора компании.

Итоги голосования: «ЗА» – 7 голосов, «ПРОТИВ» – нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет.

*Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: 20.10.2014.*

*Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения: Протокол от 20.10.2014 № 70.*

### 3. Подпись

3.1. Председатель Правления

Д.Б. Яровой

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 21 ” октября 20 14 г.

М.П.